

**ПРОТОКОЛ № Б/И  
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:**

№ 23817-14  
000 "Кировская"  
Дирекция

**Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Комсомольская д. 10а**

« 24 » апреля 2018 г.

Форма голосования: **очно-заочная.**

Общее собрание собственников помещений в МКД проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.  
Инициатором проведения общего собрания является собственник Шалабаев А.В. кв. 7.

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при участии собственников, обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника.

Общая суммарная площадь помещений собственников в МКД 2115,3 кв.м.

Общее число голосов 1495 кв.м. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 1495 кв.м, что составляет 70,7 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Инициатор собрания Шалабаев А.В.)

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при условии поступления решений собственников (бюллетеней), обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД, которые получены до даты окончания их приема, указанной в сообщении о проведении собрания в очно-заочной форме.

**Повестка голосования:**

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома с 25 мая 2018 г. по 30 августа 2018 г.
3. Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 1058 от 29.03.2018 сметной стоимостью 552 145 руб. на капитальный ремонт крыши
4. Принятие решения об утверждении подрядной организации для проведения капитального ремонта крыши.
5. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810522000000071, открытом в Кировском РФ АО «Россельхозбанк», БИК 043304787.
6. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования в целях проведения капитального ремонта

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:**

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <u>Шалабаев А.В.</u>	ЗА - <u>1495</u> - <u>70,7</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %
	Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <u>Семинку Д.А.</u>	ЗА - <u>1495</u> - <u>70,7</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %

2.	Решили в связи с большим физическим износом выполнить работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома в срок с 25 мая 2018 г. по 30 августа 2018 г.	ЗА - <u>1495</u> - <u>70,7</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %
3.	Решили утвердить локальный сметный расчёт № 1058 от 29.03.2018 сметной стоимостью 552 145 руб. на капитальный ремонт крыши	ЗА - <u>1495</u> - <u>70,7</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %
4.	Решили утвердить подрядную организацию для проведения капитального ремонта крыши - ООО «Кировжилсервис» (ИНН 4324008350)	ЗА - <u>1495</u> - <u>70,7</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %
5.	Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810522000000071, открытом в Кировском РФ АО «Россельхозбанк», БИК 043304787, путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядной организации ООО «Кировжилсервис» (ИНН 4324008350) на условиях, указанных и установленных в договоре подряда.	ЗА - <u>1495</u> - <u>70,7</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %
6.	Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено на подписание договора с подрядной организацией, утверждение сметы расходов на капитальный ремонт, уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты -  <i>Мамасёв П.В.</i>	ЗА - <u>1495</u> - <u>70,7</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ *Мамасёв* | *Мамасёв Л.В.*

СЕКРЕТАРЬ *Овчин* | *Слощина С.А.*